



26

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пр. Соборний, 164, м. Запоріжжя, 69107, тел/факс: (061) 224-63-81
E-mail: adm@zoda.gov.ua; www.zoda.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022504

15.11.2018 № 10077/08-08 На № 2120 від 22.09.2018

Верховна Рада України
Народному депутату України

В. КРИВОХАТЬКУ

**Про надання інформації
щодо земельних ділянок**

За результатами розгляду Вашого депутатського запиту від 22.09.2018 № 2120 про сприяння у поверненні територій колишнього КСП «ім. Кірова», розташованого в с. Любицьке, Миколаївського району, Запорізької області в користування мешканців с. Любицьке, повідомляємо про таке.

Обласною державною адміністрацією було направлено запит до Новомиколаївської районної державної адміністрації про надання інформації стосовно порушених у Вашому запиті питаннях. За інформацією, наданою Новомиколаївською райдержадміністрацією, вбачається, що розпорядження голови районної державної адміністрації про передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення в оренду за рахунок нерозподілених (невитребуваних) земель колишнього КСП «ім. Кірова» на території Любицької сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області громадянину Толоку О. не було видано, в оренду земельні ділянки (багаторічні насадження) на території Любицької сільської ради Новомиколаївського району громадянину Толоку О. не передавалися.

У цілому по Новомиколаївському району проекти організації території земельних часток (паїв) розроблені стовідсотково лише по таких угіддях, як рілля. Відповідні проекти по угіддях сіножатті, пасовища та багаторічних насаджень розроблено та затверджено лише в Новомиколаївській та Тернуватській селищних радах (по Любицькій сільській раді – проект не розроблявся).

Згідно зі ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)» нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради чи районної державної адміністрації можуть передаватися в оренду для використання за цільовим призначенням на строк до

моменту отримання їх власниками державних актів на право власності на земельну ділянку, про що зазначається у договорі оренди земельної ділянки, а власники земельних часток (паїв) чи їх спадкоємці, які не взяли участь у розподілі земельних ділянок, повідомляються про результати проведеного розподілу земельних ділянок у письмовій формі, у разі, якщо відоме їх місцезнаходження.

У 2016 році селянському фермерському господарству «КСС» на території Любицької сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області було надано в оренду багаторічні насадження площею 38,7000 га як нерозподілені (невитребувані) земельні частки (паї).

Стосовно питання законності використання земельної ділянки, повідомляємо таке.

Постановою Кабінету Міністрів України від 22.07.2016 № 482 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» внесено зміни до Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15, та визначено, що Держгеокадастр є центральним органом виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.

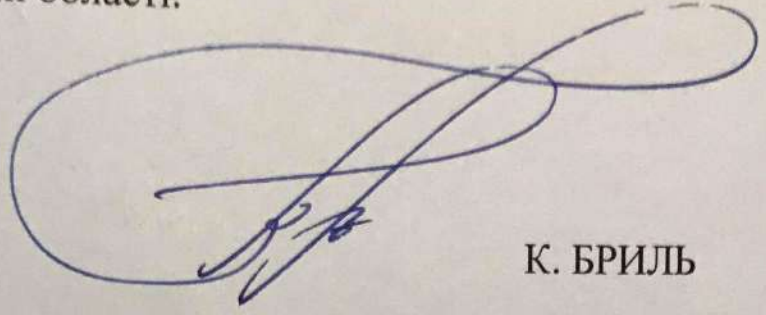
Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 № 910-р погоджено пропозицію Міністерства аграрної політики та продовольства України щодо можливості забезпечення здійснення покладених на Державну службу з питань геодезії, картографії та кадастру постановою Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15 «Про державну службу з питань геодезії, картографії та кадастру» функцій та повноважень Державної інспекції сільського господарства, що припиняється, із здійснення державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій та форм власності, родючості ґрунтів.

Згідно з повноваженнями, визначеними Положенням про Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області, затвердженим наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308, Головне управління відповідно до покладених на нього завдань здійснює державний нагляд (контроль) в агропромисловому комплексі у частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій та форм власності, в тому числі за дотриманням вимог земельного законодавства в процесі укладання цивільно-правових договорів, передачі у власність, надання у користування, вилучення (викупу) земельних ділянок; дотримання органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю та інших питань.

Враховуючи вищевказане, пропонуємо Вам задля здійснення заходів щодо проведення перевірки дотримання вимог земельного законодавства під час

використання земельної ділянки звернутися до Головного управління
Держгеокадастру у Запорізькій області.

Голова

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a final flourish, positioned above the printed name.

К. БРИЛЬ