



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66

E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

13 липня 2016 р.
Вих. № 842

**Голові Державної служби України
з питань геодезії, картографії та кадастру**

Мартинюку М. П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Максиме Петровичу!

До мене, як до народного депутата України, постійно надходять звернення та скарги від громадян України щодо незаконної діяльності Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області (далі – Головне управління), як головного розпорядника земель сільськогосподарського призначення на території Запорізької області.

Наразі до мене звернулась гр. Ханіна Ю.В., яка виступає представником двадцяти громадян - мешканців Новомиколаївського району Запорізької області (список додається), які вже декілька років не можуть реалізувати своє право на землю, у зв'язку з постійною відмовою Головного управління затверджувати виготовлені проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого господарства.

Зі звернення вбачається, що заявники, маючи на меті отримати безоплатно у приватну власність земельні ділянки, тим самим реалізувати своє право гарантоване ст. 118 Земельного кодексу України та ст. 14 Конституції України, звернулись до Головного управління із клопотаннями про надання дозволу на розробку відповідних проектів землеустрою

Отримавши дозволи на виготовлення проектів землеустрою та відповідно замовивши його виготовлення у сертифікованих інженерів-землевпорядників, ними було оплачено чималу суму коштів.

Після виготовлення проекту та у відповідності до ст. 122 Земельного кодексу України, заявниками подано до Головного управління клопотання про затвердження розроблених проектів землеустрою. До свого клопотання кожним з них подано: оригінал проекту землеустрою, обмінний файл в форматі XML (розроблена документація в електронному вигляді) та інші документи, перелік яких визначений Земельним кодексом України.

Однак, Головне управління відмовилось затверджувати розроблені проекти землеустрою, про що було складено та надіслано до заявників відповідні листи, в яких викладено перелік недоліків, які слід усунути для подальшого затвердження проектів (копії листів додаються до звернення).

Після усунення недоліків заявники повторно звертались до Головного управління із клопотаннями про затвердження тих же проектів землеустрою. Однак і наступного разу надійшли відмови. Так триває і по сьогоднішній день. Щоразу, подаючи нове клопотання про затвердження проекту, заявникам постійно безпідставно відмовляють, вказуючи при цьому на недоліки, які є надуманими та нічим не підтверджуються. Все це робиться для того, щоб наші громадяни не змогли отримати у власність бажану землю, за розроблення документів на яку, вже витрачені чималі кошти.

Зазначаю, що розроблені проекти землеустрою пройшли державну земельпорядну експертизу та отримані позитивні висновки.

Це означає, що проекти, в цілому, відповідають вимогам чинного законодавства України, однак навіть така важлива обставина не дозволяє громадянам отримати Накази про затвердження проектів землеустрою.

Вищенаведені протиправні дії Головного управління щодо позбавлення права на землю звичайних громадян, здебільшого - мешканців сільської місцевості, для яких робота на землі є чи не єдиним засобом отримання доходу, виходять за рамки розумності та є антисоціальними.

У відповідності до п. 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого Постановою КМУ № 15 від 14.01.2015, здійснення державного нагляду у сфері землеустрою, внесення пропозицій щодо розпорядження землями державної та комунальної власності,

регулювання земельних відносин належить до повноважень Держгеокадастру України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, розібратись в ситуації, що склалась, скасувати відмови Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення у власність землі громадянам (згідно списку), для ведення особистого селянського господарства, затвердити відповідні проекти та передати земельні ділянки у власність.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявників (згідно списку), у визначений законодавством термін.

Додаток: на __ арк.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатсько
(посв. 286)