



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66
E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

25 липня 2016 р.
Вих. № 887

**Голові Самійлівської сільської ради
Новомиколаївського району
Запорізької області**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Здійснюючи повноваження, визначені Законом України «Про статус народного депутата», мною отримано звернення від жителя села Самійлівка Новомиколаївського району Запорізької області Тимків Олександра Ярославовича щодо вирішення питання, пов'язаного із безоплатною приватизацією його сином земельних ділянок.

Зі звернення Олександра Ярославовича вбачається, що його син Максим Олександрович, маючи бажання проживати на території с. Самійлівка звернувся до Самійлівської сільської ради із заявою щодо безоплатного отримання у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, в межах норм безоплатної приватизації, визначеної ст. 121 Земельного кодексу України.

Натомість, отримав відмову у задоволенні поданої заяви, з тих підстав, що начебто запитувана земельна ділянка перебуває в користування іншого громадянина. При цьому іншої земельної ділянки, яку можливо було б безоплатно приватизувати, запропоновано не було.

В подальшому, Максим Олександрович подавав до Самійлівської сільської ради заяву на приватизацію земельної ділянки для обслуговування

житлового будинку, розташованого по вул. Центральній, 3, в с. Самійлівка, який був ним придбаний за договором купівлі-продажу сім років тому. Однак, і цього разу отримав відмову. Про підстави, які перешкоджають приватизувати земельну ділянку, з боку сільської ради повідомлено не було.

Придбавши сім років тому житловий будинок по вул. Центральній, 3, в с. Самійлівка, Максим Олександрович отримав право на використання земельної ділянки для здійснення огородництва. На момент купівлі-продажу будинку земельна ділянка приватизованою не була. Однак, це не було перешкодою у її цільовому використанні.

Навесні 2016 року вказана земля була засаджена Максимом Олександровичем. Однак, потім йому повідомили про неможливість її подальшого використання, у зв'язку з передачею цієї землі у власність іншим громадянам. Фактично, у його використанні залишилось лише 0,05 га землі.

Як зазначає заявник, про наміри сільської ради передавати землю у власність іншим громадянам йому не повідомлялось, що відповідно порушує його права як належного землекористувача, оскільки першочергове право на одержання у власність цієї землі належить йому.

Вказані дії сільської ради, щодо перешкодження Тимків Максиму Олександровичу у реалізації його права на безоплатну приватизацію землі є незаконними та такими, що чітко суперечать вимогам ст. 122 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу розібратись в ситуації, що склалась, та вирішити питання щодо надання у власність Тимків Максиму Олександровичу земельних ділянок.

Також прошу роз'яснити ситуацію щодо земельної ділянки площею 0,25 га для ведення підсобного господарства, що розташовується на території Самійлівської сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області, якою користувалась сім'я Тимків, та зараз не може приватизувати її.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявника – Тимків Максима Олександровича, за адресою: вул. Центральна, 3, с. Самійлівка, Новомиколаївський район Запорізька область, у визначений законодавством термін.

Додаток: на __ арк.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатько
(посв. 286)