



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

05.05.2017 № 4-28-0.13-6791/2-17

На

від

Народному депутату України
Кривохатьку В. В.

**Про розгляд депутатського
звернення**

Шановний Вадиме Вікторовичу!

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваше депутатське звернення від 18.04.2017 № 1423 щодо звернення гр. Прядка М. М. (учасника антитерористичної операції) стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на території Максимовської сільської ради Вільнянського району Запорізької області та повідомляє, що заявника по суті порушеного питання поінформовано (копія відповіді додається).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови

О. М. Цвях





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

05.05.2017 № 31-28-0.13-6790/2-17

На

від

Прядко М. М.

вул. Новокузнецька, 34. кв. 116.
м. Запоріжжя, 69118

Про розгляд звернення

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула депутатське звернення народного депутата України Кривохатька В. В від 18.04.2017 № 1423 стосовно Вашого звернення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на території Максимівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області та повідомляє.

Згідно із статтями 116, 122 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом або за результатами аукціону.

Центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області (далі – Головне управління), за результатами розгляду Вашого клопотання від 27.03.2017 № П-2982/0/5-17 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0 га на території Максимівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області Головним управлінням видано наказ від 28.04.2017 № 8-2181/15-17-сг, яким надано відповідний дозвіл.

Відповідно до статті 26 Закону України “Про землеустрій” замовниками документації із землеустрою можуть бути органи державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, органи місцевого самоврядування, землевласники і землекористувачі.

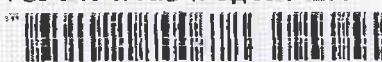
Розробниками документації із землеустрою є: юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює за основним місцем роботи не менше двох сертифікованих

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

31-28-0.13-6790/2-17 від 05.05.2017

0.13

Среженко Людмила Іванівна



інженерів-землевпорядників, які є відповідальними за якість робіт із землеустрою; фізичні особи-підприємці, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та є сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою.

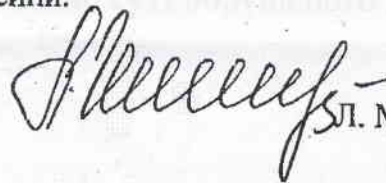
Взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором.

Згідно із статтею 118 Кодексу відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, у двотижневий строк з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землепорядної документації згідно із законом – після отримання позитивного висновку такої експертизи) приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

Водночас повідомляємо, що відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду (частина десята статті 118 Кодексу).

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

Перший заступник Голови



Л. М. Шемелинець

Єрсеєнко 275 73 44

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

31-28-0 13-6790/2-17 від 05.05.2017

ЗГІДНО З СЕРІАЛОМ
Головний спеціаліст загальної діючої
Єрсеєнко Людмила Іванівна

05.05.2017