



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66
E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

15 липня 2016 р.
Вих. № 862

Голові Державної служби України
з питань геодезії, картографії та кадастру

Мартинюку М. П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Максиме Петровичу!

До мене, як народного депутата України, надійшло звернення жительки смт. Кушугум Запорізького району Запорізької області Іваненко Н.В., яка являється матір'ю військовослужбовця Іваненка Богдана Михайловича щодо сприяння в отриманні ним земельних ділянок: для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,00 га, розташованої на території Кушугумської селищної ради та індивідуального садівництва, площею 0,10 га на території Долинської сільської Запорізького району Запорізької області.

Зі звернення вбачається, що її син будучи військовослужбовцем, приймав активну участь у Антитерористичній операції на Сході України.

10.07.2015, головою Запорізької облдержадміністрації було винесено Розпорядження № 244 – щодо сприяння у першочерговому отриманні земельних ділянок із земель державної власності військовослужбовцями, які беруть активну участь у Антитерористичній операції та членів сімей учасників бойових дій, які загинули під час виконання зазначених завдань.

У відповідності до статті 121 Земельного кодексу України, земельні ділянки надаються у власність громадянам України у межах норм безоплатної приватизації, а саме у таких розмірах:

- 1) для ведення садівництва — не більше 0,12 га;
- 2) для ведення особистого селянського господарства — не більше 2,0 га;
- 3) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах — не більше 0,25 га, в селищах — не більше 0,15 га, в містах — не більше 0,10 га;
- 4) для індивідуального дачного будівництва — не більше 0,10 гектара.

Кожний громадянин має право реалізувати своє право на безоплатне отримання у власність землі по кожному цільовому призначенню по одному разу.

Таким чином, маючи законне право на отримання в першочерговому порядку землі та в межах норм безоплатної приватизації, визначеній 121 Земельного кодексу України, 26 серпня 2015 року заявником було подано до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області (далі – Головне управління) два клопотання про надання дозволу на розробку проектів землеустрою.

Перше клопотання щодо земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,00 га, розташованої на території Кушугумської селищної ради Запорізького району, друге клопотання щодо земельної ділянки для індивідуального садівництва, площею 0,10 га на території Долинської сільської Запорізького району.

До кожного клопотання було подано повний пакет документів, перелік яких визначено ст. 118 Земельного кодексу України, у тому числі графічні зображення бажаного місця розташування земельних ділянок.

Щодо першого клопотання, то Листом від 25.11.2015 № 31-8-0.3-6639/25-15, Головне управління відмовило заявнику в розробленні проекту землеустрою. Як підставу у відмові вказало на те, що запитувана ним земельна ділянка відноситься до земель, що належать до комунальної власності.

Висунуте Головним управлінням зауваження було лише опискою, яка була зроблена під час подання клопотання.

Виправивши описку, заявник повторно подав до Головного управління клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою (щодо землі сільськогосподарського призначення) .

У відповідності до ч. 7 ст. 118, «Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у **місячний строк** і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні».

Однак, не зважаючи на те, що клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки сільськогосподарського призначення , подано вже більше місяця тому, до цього часу жодної відповіді з Головного управління не надійшло до заявника, що є неприпустимим та таким, що порушує встановлені законодавством строки на отримання дозволу.

Щодо іншого клопотання, то врахувавши висунуті заявником прохання, Головним управлінням було надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва.

В подальшому, у відповідності до чинного земельного законодавства, заявником через землевпорядну організацію було розроблено проект землеустрою.

18 травня 2016 року, виготовлений проект землеустрою було подано на затвердження до Головного управління, про що свідчить відповідна заява.

У відповідності до ч. 9 ст. 118 Земельного кодексу України, «Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, у **двотижневий строк** з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність».

Однак, Головним управлінням, як і попереднього разу не дотримуються визначені чинним законодавством строки. Станом на теперішній час проект землеустрою не затверджений.

Таким чином, з викладеного вище вбачається, що своїми діями Головне управління позбавляє Іваненка Богдана Михайловича права на отримання ним у власність землі, що в свою чергу, унеможлиблює компенсування понесених ним під час участі в бойових діях, страждань як фізичного так і емоційного характеру. Зазначене свідчить про невиконання Розпорядження Запорізької облдержадміністрації № 244 від 10.07.2015.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2,3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, розібратись в ситуації, що склалась та посприяти у якнайшвидшому виділенню Іваненку Богдану Михайловичу, земельних ділянок: для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,00 га, розташованої на території Кушугумської селищної ради Запорізького району Запорізької області та індивідуального садівництва, площею 0,10 га на території Долинської сільської Запорізького району Запорізької області.

Про результати розгляду депутатського звернення, прошу проінформувати мене та заявника – Іваненко Н.В., за адресою: вул. Радянська, 13, смт. Кушугум, Запорізький р-н, Запорізька обл., у визначений законодавством термін.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатько
(посв. 286)