



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66
E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

19 листопада 2016 р.
Вих. № 1186

Голові ДАБІ України

Кудрявцеву О. В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Віталійовичу!

До мене, як народного депутата України, надійшло звернення мешканця с. Соколівка, Вільнянського району, Запорізької області Петрова Миколи Володимировича щодо порушення з боку Хазей Тетяни Володимирівни будівельних норм під час будівництва капітальної споруди на території земельної ділянки, площею 0,04 га, за адресою: с. Вільнокур'янівське, Вільнянський р-н, Запорізька обл., Садове товариство «Транспортник», земельна ділянка № 102.

Зі змісту звернення вбачається, що мати заявника - Петрова Катерина Яківна, 1932 року народження, проживає в с. Вільнокур'янівське, вул. Набережна, б. 25.

Неподалік від її будинку протікає річка Вільнянка, яка відіграє для села досить важливу роль. Зважаючи на те, що в селі немає прісної води для приготування їжі, вся вода привозиться з прилеглих сіл. Що стосується води для господарських потреб, то всі мешканці ходять за водою до річки Вільнянка.

Однак, з моменту надання території прибережної смуги річки Вільнянка, на якій розташовувався прохід, у власність гр. Хазей Т.В., доступ мешканців села до річки був закритий.

Згідно рішення Михайлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області від 10.12.2008 № 10-25, Хазей Т.В. надано дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва, площею 0,04 га.

Виготовлена технічна документація була затверджена рішенням Михайлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області від 15.10.2010 № 13-7, на підставі якого на ім'я Хазей Т.В. видано Державний акт на землю від 10.10.2011.

На зазначеній земельній ділянці, цільовим призначенням якої є ведення садівництва, Хазей Т.В. в прибережній зоні незаконно збудувала капітальну споруду та огородила територію земельної ділянки високим парканом, тим самим порушила права мешканців села на доступ до річки Вільнянка.

Із зазначеного питання, Петрова К.Я. зверталась із зверненням до Державної інспекції сільського господарства у Запорізькій області.

За результатами перевірки встановлено, що відповідно до листа Запорізького обласного управління водних ресурсів, річка Дніпро (з розташованими на ній водосховищами та затоками) відноситься до великих річок та згідно до ст. 88 Водного кодексу України, ст. 60 Земельного кодексу України мінімальна ширина прибережної захисної смуги складає 100 метрів.

У зв'язку з тим, що с. Вільнокур'янівське, Вільнянського р-ну, Запорізької обл., розташоване на березі Дніпровського водосховища, то розмір прибережної захисної смуги в районі СТ «Транспортник» складає 100 метрів. Зазначені відомості підтверджуються паспортом на р. Вільнянка.

Натомість, відповідно до кадастрового плану технічної документації із землеустрою щодо відведення у власність Хазей Т.В. земельної ділянки, розмір від урізу води до земельної ділянки складає 42,47 та 42,64 метри, довжина самої земельної ділянки складає 19,52 та 19,22 метри.

Статтею 61 Земельного кодексу України визначено, що у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється будівництво будь-яких споруд, у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

З огляду на вищезазначене, перевіркою встановлено (лист від 17.12.2014 № П-43-2), що Рішення Михайлівської сільської ради, яким затверджено технічну документацію щодо передавання у власність Хазей Т.В. земельної ділянки, та Державний акт від 10.11.2011 видано з порушенням норм чинного законодавства.

Після встановлення Державною інспекцією сільського господарства у Запорізькій області порушення вимог чинного законодавства під час передачі Хазей Т.В. у власність земельної ділянки, Петрова К.Я. зверталась до органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, з проханням вжити заходів щодо приведення території земельної ділянки, що передана у власність Хазей Т.В., у відповідність до чинного законодавства. Однак, жодного зрушення в даному питанні так і не сталось.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2,3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, шановний Олексію Віталійовичу, в межах наданих Вам повноважень, розібратись в ситуації що склалась, провести перевірку дотримання гр. Хазей Т.В. чинних будівельних норм під час будівництва капітальної споруди та паркану на території земельної ділянки, площею 0,04 га, за адресою: с. Вільнокур'янівське, Вільнянський р-н, Запорізька обл., Садове товариство «Транспортник», земельна ділянка № 102.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявника – Петрова Миколу Володимировича, за адресою: вул. Жовтнева, 4/7, с. Соколівка, Вільнянський р-н, Запорізька обл., у визначений законодавством термін.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатько
(посв. 286)