



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66

E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

__ березня 2016 р
Вих. № __

**Голові Державної служби України
з питань геодезії, картографії та кадастру**

Мартинюку М. П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Максиме Петровичу!

До мене, як народного депутата України, надійшло звернення громадян України, жителів с. Терсянка Новомиколаївського району Запорізької області Назаренка В.В., Назаренка С.В., Назаренко Л.Т. та Назаренко Ю.В. щодо надання допомоги в отриманні ними дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,00 га на території Терсянської сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області.

Зі звернення вбачається, що заявники, маючи на меті отримати безоплатно у приватну власність земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею до 2,00 га, тим самим реалізувати своє право, гарантоване ст. 118 Земельного кодексу України, звернулись із відповідними клопотаннями до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області.

До своїх клопотань ними подано пакет документів, перелік яких визначено ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

Частиною 7 ст. 118 Земельного кодексу України встановлено,

«7. ... Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених

пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку».

Однак Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області, у своїх листах від 09.09.2014 №№ 31-8-0.3-8301/2-14, 31-8-0.3-8299/2-14, 31-8-0.3-8300/2-14, наданими за результатами розгляду клопотань, відмовило заявникам у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою. Серед підстав відмови зазначило, що за графічними матеріалами, доданими до клопотань, начебто неможливо встановити точне місце розташування бажаних земельних ділянок.

Зазначаю, що вказані відмови у задоволенні клопотань заявників є безпідставними та такими, що не відповідають встановлених чинним законодавством нормам, відповідно до яких (ч. 2 ст. 14 Конституції України), «право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону». До того ж, ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, чітко встановлює перелік обставин, які можуть бути підставою для відмови у задоволенні клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, які є вичерпними. Серед них відсутні ті обставини, на які посилається Головне управління.

В свою чергу, Листом від 15.08.2014 № 31-8-0.3-7358/2-14, про результати розгляду клопотання Назаренко Л.Г., Головне управління повідомило про те, що воно направило запит до відділу Держземагентства у Вільнянському районі Запорізької області для уточнення інформації щодо запитуваної у клопотанні земельної ділянки. Зазначило, що після отримання ними відповіді додатково повідомлять заявника, однак на сьогоднішній день жодної відповіді заявнику не надійшло, що свідчить про ігнорування з боку Головного управління вимог закону.

Вбачаю за необхідне зазначити, що мною вже неодноразово направлялись звернення до Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, які стосуються порушень Головним управлінням Держгеокадастру у

Запорізькій області земельного законодавства в частині надання безпідставних відмов громадянам у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власність та їх затвердження, чим спричиняє ситуацію, в якій громадяни втрачають можливість реалізувати своє право власності на землю.

У відповідності до п. 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого Постановою КМУ № 15 від 14.01.2015, здійснення державного нагляду у сфері землеустрою, внесення пропозицій щодо розпорядження землями державної та комунальної власності, регулювання земельних відносин належить до повноважень Держгеокадастру України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, шановний Максиме Петровичу, в межах наданих Вам повноважень, розібратись в ситуації що склалась, скасувати відмови Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у власність Назаренку В.В., Назаренку С.В., Назаренко Л.Т. та Назаренко Ю.В. та надати відповідно дозволи.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявників у визначений законодавством термін.

Додаток: на __арк.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатько
(посв. 286)