



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66

E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

14 липня 2016 р.
Вих. № 855

**Голові Державної служби України
з питань геодезії, картографії та кадастру**

Мартинюку М. П.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Максиме Петровичу!

Мною, як народним депутатом України, отримано звернення жительки с. Веселий Гай Новомиколаївського району Запорізької Зикун Валентини Іванівни щодо надання допомоги в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення їй у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,00 га, на території Веселогаївської сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області.

Зі звернення вбачається, що заявник у 2015 році, маючи на меті отримати безоплатно у приватну власність земельну ділянку, тим самим реалізувати своє право, гарантоване ст. 118 Земельного кодексу України та ст. 14 Конституції України, звернулася із клопотанням про надання дозволу на розробку відповідних проектів землеустрою до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області (далі – Головне управління).

Отримавши бажаний дозвіл, заявник уклала договір з землевпорядною організацією ФОП Королюк Г.В. на виготовлення проекту землеустрою.

Після виготовлення проекту та у відповідності до ст. 122 Земельного кодексу України, 13 липня 2015 року заявником подано до Головного управління клопотання про затвердження розробленого проекту землеустрою. До свого клопотання нею подано: оригінал проекту землеустрою, обмінний

файл в форматі XML (розроблена документація в електронному вигляді) та інші документи, перелік яких визначений Земельним кодексом України.

Своїм листом, від 27.07.2015 № 31-8-0.3-1232/25-15 Головне управління відмовило заявнику у затвердженні поданого нею проекту землеустрою. В листі було викладено перелік недоліків, які слід усунути для подальшого затвердження проекту.

Після усунення недоліків, заявник повторно звернулась до Головного управління із клопотанням про затвердження того ж проекту. Однак і наступного разу надійшла також відмова. Так триває і по сьогоднішній день. Щоразу, подаючи нове клопотання про затвердження проекту, заявнику постійно безпідставно відмовляють, вказуючи при цьому на недоліки, які є надуманими та нічим не підтверджуються.

Відтак заявник отримала наступні відмови у затвердженні проекту землеустрою: від 14.11.2015 № 31-8-0.3-6100/25-15, від 21.02.2010 № 3-421-766/6-16, від 10.04.2016 № 3-1978-1868/6-16, які за своїм змістом не відрізняються один від одного.

Для підтвердження відповідності виготовленого проекту нормам чинного законодавства, розробником документації ФОП Королюк Г.В., замовлено у Головного управління проведення державної експертизи землепорядної документації. Експертиза проводилась на добровільній основі.

Висновком державної експертизи землепорядної документації від 26 травня 2016 року № 78 встановлено що розроблений проект землеустрою не в повній мірі відповідає вимогам законодавства та містить певні зауваження.

На даний час висунуті експертами зауваження усунуто в повному обсязі, про що свідчить особистий підпис Начальника управління Держгеокадастру у Вільнянському районі Запорізької області Приходько О.В.

Однак, не зважаючи на позитивний висновок державної експертизи землепорядної документації, виготовлений проект землеустрою досі не затверджений, що є неправомірним та чітко суперечить вимогам ст. 122 Земельного кодексу України.

У відповідності до п. 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого Постановою КМУ № 15 від 14.01.2015, здійснення державного нагляду у сфері землеустрою, внесення пропозицій щодо розпорядження землями державної та комунальної власності, регулювання земельних відносин належить до повноважень Держгеокадастру України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, розібратись в ситуації, що склалась, скасувати відмови Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення у власність Зикун В.І. земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, затвердити відповідний проект та передати земельну ділянку у власність.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявника – Зикун Валентину Іванівну, за адресою: вул. Первомайська, 13, с. Веселий Гай, Новомиколаївський район Запорізька обл., у визначений законодавством термін.

З повагою
народний депутат України

В. В. Кривохатко
(посв. 286)