



УКРАЇНА

Успенівська сільська рада

Гуляйпільського району Запорізької області

вул.Перемоги, буд.23, с.Успенівка Гуляйпільського району, Запорізької області, 70211,  
тел./факс: (06145) 99 4-31, e-mail: uspenovkasilrada@i.ua код ЄДРПОУ 04352977

вих. № 379/1 від 19.12.2016 року

Народному депутату України  
Кривохатько Вадиму Вікторовичу

копія: Василенко Марії Дмитрівні,  
вул.Мішина,11 с.Успенівка  
Гуляйпільського р-ну, Запорізької обл.  
70211

1218

На Ваше звернення, вхідний № 253 від 13.12.2016 р., стосовно звернення гр. Василенко Марії Дмитрівни, яка зареєстрована за адресою на вул.Мішина,11 с.Успенівка Гуляйпільського р-ну, Запорізької обл., щодо сприяння в вирішенні питання оформлення будинку за адресою вул.Мішина,18 с.Успенівка Гуляйпільського р-ну, Запорізької обл., повідомляємо наступне:

Гр. Василенко Марії Дмитрівни, дійсно зареєстрована за адресою на вул.Мішина,11 с.Успенівка, але фактично проживає в будинку за адресою вул.Мішина,18 с.Успенівка – одна (одноосібно) і не являється матір'ю малолітніх дітей.

Стосовно жилого будинку, за адресою с.Успенівка вул.Мішина,18, в якому фактично проживає гр. Василенко М.Д.: відповідно до технічного паспорту БТІ будинок належав гр. Горпинич С.М. та перейшов по спадщині, на підставі рішення №2 від 08.02.1989 р. загальних зборів КСП «Україна» гр. Савченко М.Т., який помер в грудні 2004 року. Спадкоємці гр. Савченко М.Т. не оформили спадщину на будинок та продали в 2005 р. цей будинок гр. Солодовник Г.О. Згідно розписки від 03.04.2007 року гр. Солодовник Г.О. продав жилий будинок за адресою с.Успенівка вул.Мішина,18 гр. Василенко М.Д.

Відповідно розписки гр. Василенко М.Д. проживає в будинку за адресою с.Успенівка вул.Мішина,18 з 03.04.2007 року, згідно до ч.1, ч.4 ст.344 ЦК України особа, яка добросовісно заволоділа чужим майном і продовжує відкрито, безперервно володіти нерухомим майном протягом десяти років або рухомим майном - протягом п'яти років, набуває право власності на це майно (набувальна давність), якщо інше не встановлено цим Кодексом. Право власності на нерухоме майно, що підлягає державній реєстрації, виникає за набувальною давністю з моменту державної реєстрації. Право власності за набувальною давністю на нерухоме майно, транспортні засоби, цінні папери набувається за рішенням суду.

Вищевказана стаття ЦКУ була роз'яснена гр. Василенко М.Д., як шлях до позитивного вирішення питання в оформленні права власності нею, на будинок за адресою вул.Мішина,18 с.Успенівка Гуляйпільського р-ну, Запорізької обл.

З повагою!

Сільський голова:

Н.І.Сирцова