



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

23.03.2017 № 4-28-0.13-4292/2-17

На

від

Народному депутату України  
Кривохатьку В. В.

*Про розгляд звернення  
гр. Саклакова С. А.*

Шановний Вадиме Вікторовичу!

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваше депутатське звернення від 09.03.2017 № 1316 щодо звернення гр. Саклакова С. А. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства та повідомляє, що заявника по суті порушеного питання поінформовано (копія відповіді додається).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник Голови

Д. М. Шемелинець

Єременко 275 73 44

4-28-0.13-4292/2-17 від 23.03.2017

0.13  
Єременко Людмила Іванівна





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр  
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

23.03.2017 № 31-28-0.13-4291/2-17

На

від

Саклаков С. А.

вул. Горького, 6/5, смт Кам'яне,  
Вільнянський р-н,  
Запорізька обл., 70050

*Про розгляд звернення*

Відповідно до депутатського звернення народного депутата України Кривохатка В. В від 09.03.2017 № 1316 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваше звернення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на території Вільнянського району Запорізької області та повідомляє.

Відповідно до частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Згідно з частиною третьою статті 136 Земельного кодексу України земельні ділянки, включені до переліку земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них, які виставлені на земельні торги, не можуть відчужуватися, передаватися в заставу, надаватися у користування до завершення торгів.

На Ваше клопотання від 03.06.2016 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2 га для ведення особистого селянського господарства на території Купріянівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області Головним управлінням Держгеокадастру у Запорізькій області листом від 01.07.2016 № С-3891-3396/0/6-16 Вам відмовлено у наданні зазначеного дозволу, оскільки земельну ділянку, яку Ви бажали отримати у власність,

31-28-0.13-4291/2-17 від 23.03.2017

0.13  
Сременко Людмила Іванівна



включено до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, права на які пропонуються до продажу на земельних торгах (наказ Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області від 17.07.2015 № 34/0/26-15 “Про затвердження переліку земельних ділянок державної власності сільськогосподарського призначення, права на які виставляються на земельні торги” (із змінами).

За результатами розгляду Вашого клопотання від 14.11.2016 стосовно надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2 га для ведення особистого селянського господарства на території Дружелюбівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області Головним управлінням Держгеокадастру у Запорізькій області Вам відмовлено у наданні зазначеного дозволу, оскільки земельна ділянка перебуває в користуванні третіх осіб (відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області від 10.10.2016 № 8-3769/15-16-СГ “Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в постійне користування” земельну ділянку сільськогосподарського призначення державної власності площею 42,9971 га (кадастровий номер 2321581400:03:002:0001) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану на території Дружелюбівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, надано в постійне користування ТОВ “Запорізьке сільськогосподарське товариство із забезпечення інвалідів”).

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015 року № 898-р “Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками” Державній службі з питань геодезії, картографії та кадастру, обласним та Київській міській державним адміністраціям за участю органів місцевого самоврядування передбачено визначити земельні ділянки для відведення учасникам антитерористичної операції та сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

Головним управлінням Держгеокадастру у Запорізькій області станом на 05.02.2017 визначено 4 тис. га (на території Вільнянського району – 353,7 га) земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, які можуть бути передані у власність учасникам антитерористичної операції, складено відповідні альбоми-атласи зарезервованих земельних масивів сільськогосподарського призначення державної власності, з якими можна ознайомитися на сайті Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області ([zaporizka.land.gov.ua](http://zaporizka.land.gov.ua)).

Враховуючи вищезазначене, пропонуємо Вам звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області для визначення бажаного місця розташування земельної ділянки та подати клопотання відповідно до вимог статті 118 Земельного кодексу України.

Водночас повідомляємо, що відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або



залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду (частина десята статті 118 Земельного кодексу України).

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

Перший заступник Голови

*[Handwritten Signature]* Л. М. Шемелинець

*[Faint, illegible text from the reverse side of the page]*

*[Faint, illegible text from the reverse side of the page]*

*[Faint, illegible handwritten signature]*

Еременко 275 73 44

31-28-0 13-4291/2-17 від 23.03.2017

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**  
Головний спеціаліст юридичного відділу



23.03.2017

*[Handwritten signature]*