



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66

E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

14 липня 2016 р.  
Вих. № 857

**Голові Державної служби України  
з питань геодезії, картографії та кадастру**

**Мартинюку М. П.**

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановний Максиме Петровичу!**

Вимушений повторно звернутись до Вас з відповідним зверненням, що стосується питання отримання мешканцями с. Терсянка Новомиколаївського району Запорізької області Назаренко В.В., Назаренко С.В., Назаренко Л.Т. та Назаренко Ю.В. дозволів на виготовлення проектів землеустрою, оскільки попереднє моє звернення не знайшло свого реагування.

Заявники, маючи на меті отримати безоплатно у приватну власність земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею до 2,00 га, на території Терсянської сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області, тим самим реалізувати своє право на землю, гарантоване ст. 118 Земельного кодексу України, звернулись із відповідними клопотаннями до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області.

До своїх клопотань ними додано пакет документів, перелік яких визначено ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

Частиною 7 ст. 118 Земельного кодексу України встановлено,

«7. ... Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-

економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку».

Однак Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області, у своїх листах від 09.09.2014 №№ 31-8-0.3-8301/2-14, 31-8-0.3-8299/2-14, 31-8-0.3-8300/2-14, наданими за результатами розгляду клопотань, відмовило заявникам у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою. Серед підстав відмови зазначило, що за графічними матеріалами, доданими до клопотань, начебто неможливо встановити точне місце розташування бажаних земельних ділянок.

Зазначаю, що вказані відмови у задоволенні клопотань заявників є безпідставними та такими, що не відповідають встановленим чинним законодавством нормам, відповідно до яких (ч. 2 ст. 14 Конституції України), «право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону». До того ж, ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, чітко встановлює перелік обставин, які можуть бути підставою для відмови у задоволенні клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, які є вичерпними. Серед них відсутні ті обставини, на які посилається Головне управління.

Не погоджуючись з безпідставними відмовами Головного управління у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою, які носять в собі неоднозначний характер, у 2016 році Заявники знову звернулися з відповідними клопотаннями до Головного управління (вх. №№ Н-3656/0/5-16, Н-3670/0/5-16, Н-3654/0/5-16, Н-3655/0/5-16). Однак і цього разу їхні зусилля були марними.

Листом від 23.06.2016 № Н-3656-3324/6-16, надісланим заявникам за результатами розгляду поданих ними клопотань, повідомлено про неможливість надання дозволів на розробку проектів землеустрою, оскільки запитувані земельні ділянки знаходяться на території району, по якому відбувається формування (оновлення) реєстру земельних масивів, можливих для передачі учасникам АТО, яким закон надає право на першочергове отримання у власність земельних ділянок.

Однак, вказана відмова є безпідставною, адже на превеликий жаль учасники АТО також не отримують у власність землю, а самі стали заручниками ситуації, в якій їм начебто надали право на першочергове отримання землі, а насправді це слугує лише підставою для надання відмов, таким людям як сім'я Назаренків, в отриманні землі,

У відповідності до п. 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого Постановою КМУ № 15 від 14.01.2015, здійснення державного нагляду у сфері землеустрою, внесення пропозицій щодо розпорядження землями державної та комунальної власності, регулювання земельних відносин належить до повноважень Держгеокадастру України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, розібратись в ситуації, що склалась, скасувати відмови Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у власність Назаренку В.В., Назаренку С.В., Назаренко Л.Т. та Назаренко Ю.В. та посприяти у наданні відповідних дозволів.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявників – Назаренко В.В., Назаренко С.В., Назаренко Л.Т., Назаренко Ю.В., за адресою: вул. Миру, 11, с. Терсянка, Новомиколаївського району Запорізької області, у визначений законодавством термін.

Додаток: на \_\_\_ арк.

**З повагою**  
**народний депутат України**

**В. В. Кривохатько**  
(посв. 286)